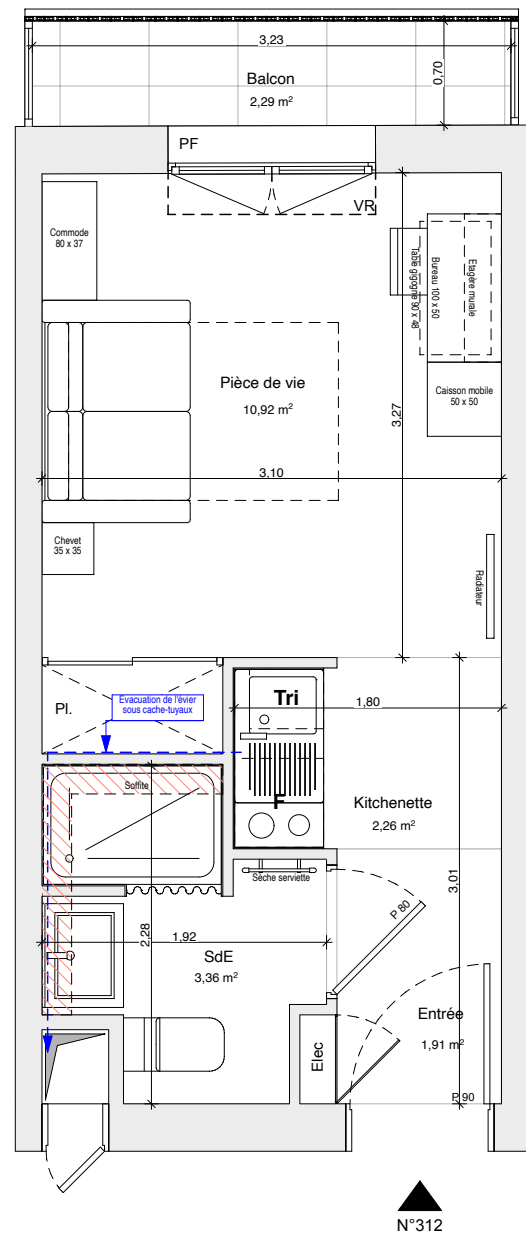
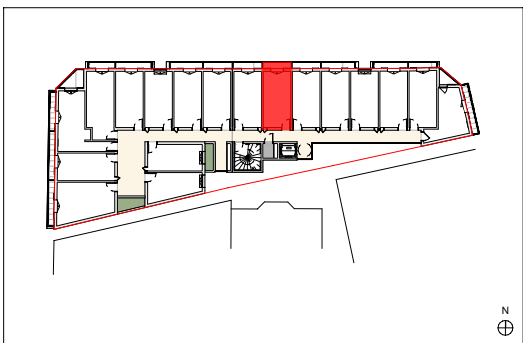




NOTA:  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaire de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement, les surfaces, les hauteurs sous plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou allèges indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires ne sont pas tous figures ou le sont à titre indicatif.



23 Traverse de la Plaine  
06150 CANNES-la-Bocca



| APPARTEMENT N°312          |                           |
|----------------------------|---------------------------|
| R+3                        | Studio                    |
| Entrée                     | 1,91m <sup>2</sup>        |
| Kitchenette                | 2,26m <sup>2</sup>        |
| Pièce de vie + Pl.         | 10,92m <sup>2</sup>       |
| SdE                        | 3,36m <sup>2</sup>        |
| <b>SURFACES PRIVATIVES</b> | <b>18,45m<sup>2</sup></b> |
| <b>SURFACES ANNEXES</b>    |                           |
| Balcon                     | 2,29m <sup>2</sup>        |

| LÉGENDE                                                                                                                                                                         |                                                     |                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| LL L'AVEC-LINGE<br>LV LAVE-VAISSELLE<br>R RÉFRIGÉRATEUR<br>CUISON<br>VOLET ROULANT<br>TABLEAU ELECTRIQUE<br>SÈCHE-SERVETTE<br>HAUTEUR SOUS PLAFOND<br>HAUTEUR SOUS FAUX-PLAFOND | FAUX-PLAFOND, SOFFITE<br>GAINÉ TECHNIQUE<br>PLACARD | Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,53m |
| Echelle: 1/50°                                                                                                                                                                  | Date: 10/04/25                                      | INDICE: 1                                                                    |