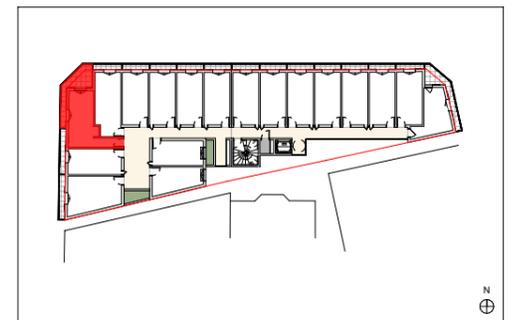


23 Traverse de la Plaine  
06150 CANNES-la-Bocca



**APPARTEMENT N°405**

R+4	Studio
Entrée	2,99m <sup>2</sup>
Kitchenette	5,41m <sup>2</sup>
Pièce de vie + Pl.	11,97m <sup>2</sup>
SdE	3,38m <sup>2</sup>
<b>SURFACES PRIVATIVES</b>	<b>23,75m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACES ANNEXES</b>	
Balcon	11,02m <sup>2</sup>



NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaire de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement, les surfaces, les hauteurs sous plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou allèges indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.

**LÉGENDE**

LL LAVE-LINGE	FAUX-PLAFOND, SOFFITE
LV LAVE-VAISSELLE	
R RÉFRIGÉRATEUR	
C CUISSON	GAINE TECHNIQUE
VR VOILET ROULANT	
T TABLEAU ELECTRIQUE	PLACARD
S SÈCHE-SERVIETTE	
HSP HAUTEUR SOUS PLAFOND	
HSPF HAUTEUR SOUS FAUX-PLAFOND	

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,48m

Echelle: 1/50° Date: 03/12/24 INDICE: 0