Signture Promotion
25, rue Sainte Philomène
Bordeaux 33 300

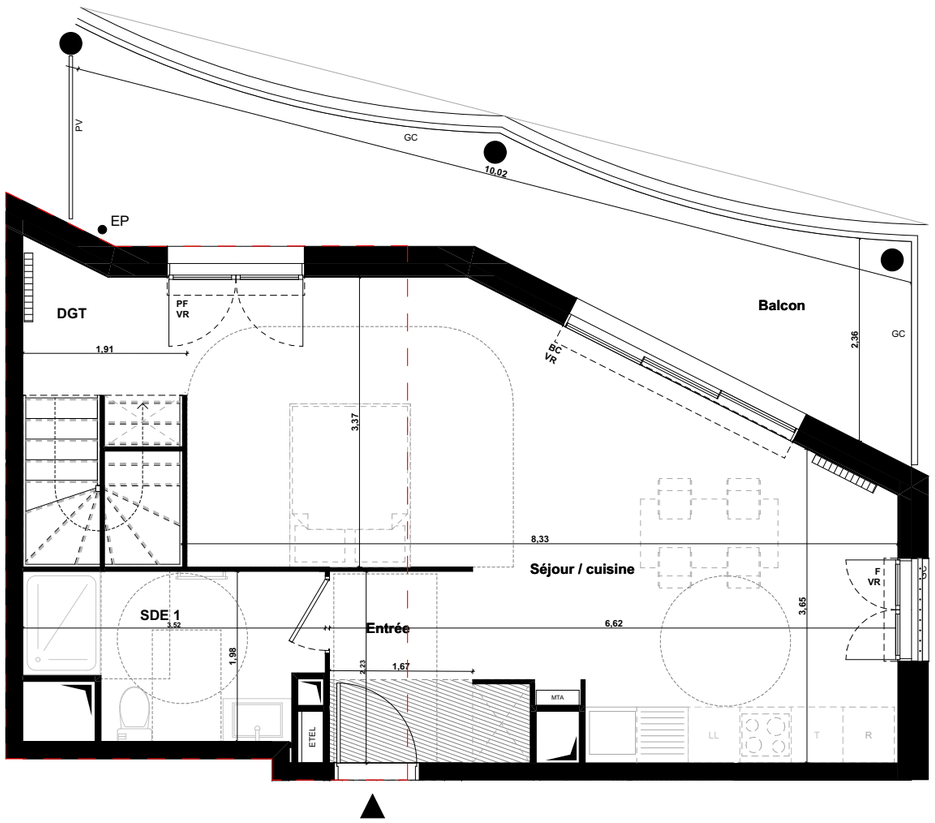
Tél: 05.56.36.70.38
www.signature-promotion.fr

Rue du vip
Armagnac Sud - Euratlantique
33 000 Bordeaux

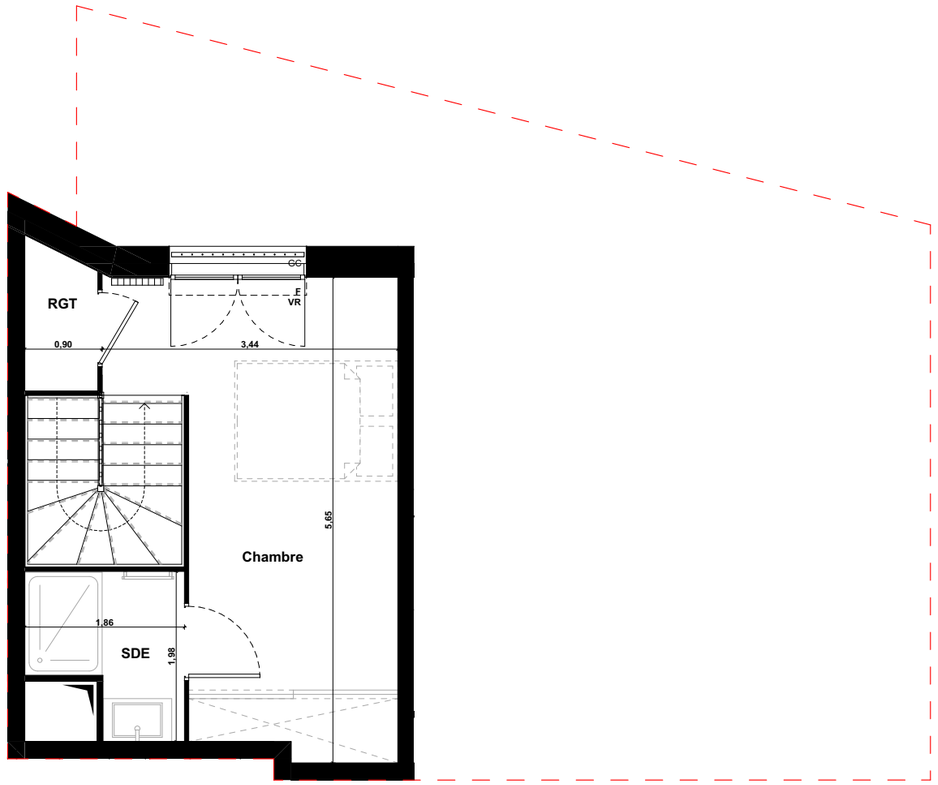
Logement A091-T2

R+9 duplex 1/3

Séjour / cuisine	31,82
Chambre	14,81
DGT 1	2,71
Entrée	4,42
RGT	1,23
SDE 1	5,96
SDE 2	2,99
TOTAL SHAB	**63,94 m²**
Balcon	17,58
TOTAL EXTERIEURS	**17,58 m²**



DUPLEX BAS



DUPLEX HAUT

DATE: 15/04/2024 IND: V2 SERIE NOTAIRE

DOCUMENT NON CONTRACTUEL
Nota : Les éléments en pointillé ne sont pas dus. Les prestations décrites sontdonnées à titre indicatif. Le Maître d'ouvrage se réserve le droit d'apporter toutesmodifications par des prestations similaires, équivalentes ou pour répondre à des problèmes d'ordre technique. Les cotes et les surfaces ainsi que l'emplacement des gaines et de l'appareillage électrique sont mentionnés à titre indicatif. Ils sont susceptibles d'être soumis à de légères variations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs. Les tolérances d'usage seront admises en ce qui concerne les dimensions et les surfaces indiquées.

N

LEGENDE DE PLAN

BC= Baie coulissante
PF= Porte fenêtre
F= Fenêtre

VR= Volet roulant
GC= Garde - Corps
PV= Pare-vue

ETEL= Tableau électrique
Radiateur
Sèche-serviette

LL Lave linge
LV Lave vaisselle

R Réfrigateur
Plaques de cuisson

MO Micro-ondes
Emplacement Evier
T Tri selectif

VR Commande électrique VR chassis en double hauteur
F Four
C Zone de composte 1.5m²

Faux-plafond
Attentes raccordements sanitaires réversibilité pmr

Gaine
Retombée de poutre
EP Descentes eaux pluviales

0 1 2 3 4

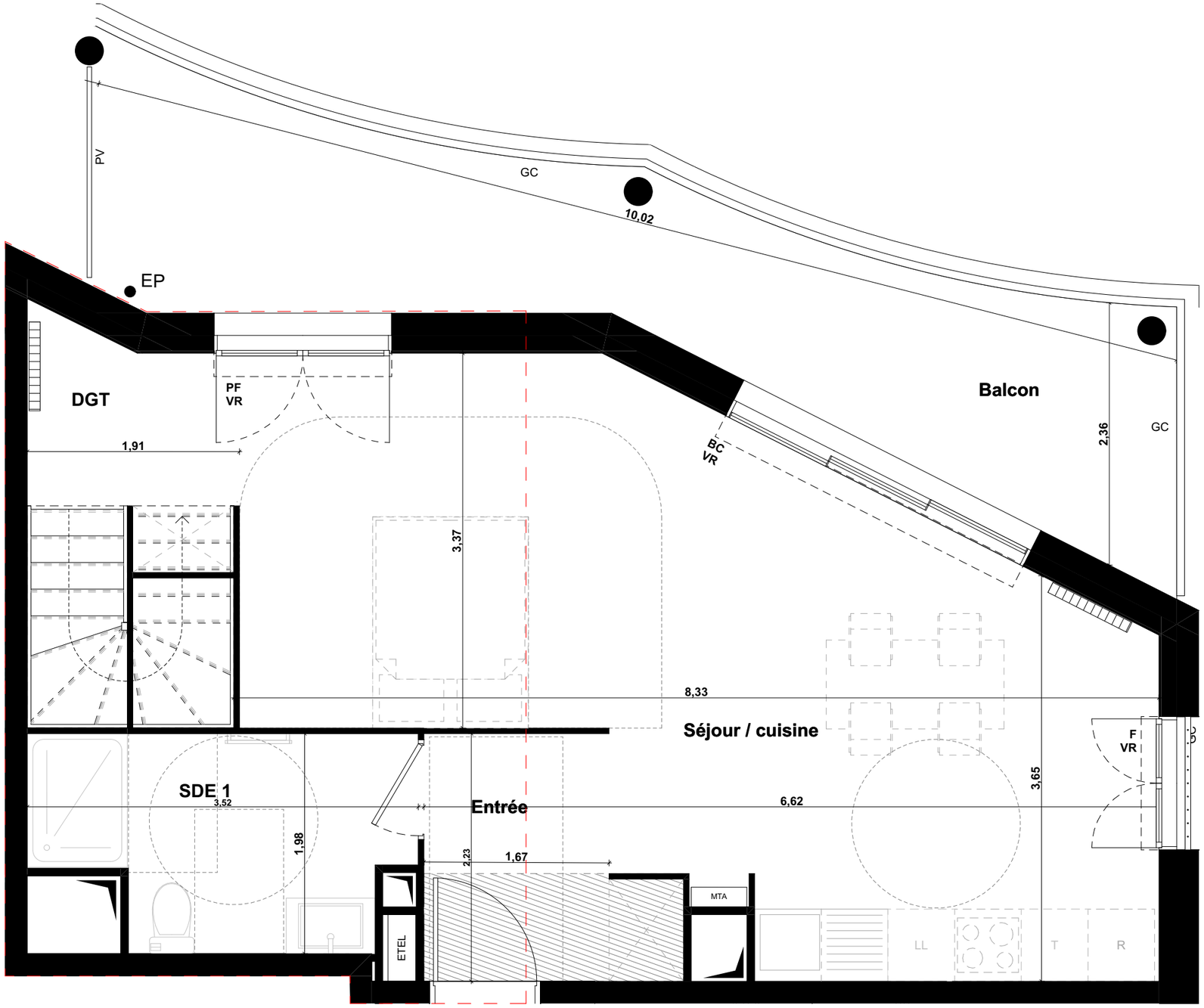
Signture Promotion
25, rue Sainte Philomène
Bordeaux 33 300

Tél: 05.56.36.70.38
www.signature-promotion.fr

Rue du vip
Armagnac Sud - Euratlantique
33 000 Bordeaux

Logement A091-T2-duplex bas

R+9 duplex 2/3



DUPLEX BAS

Séjour / cuisine	31,82
Chambre	14,81
DGT 1	2,71
Entrée	4,42
RGT	1,23
SDE 1	5,96
SDE 2	2,99
TOTAL SHAB	**63,94 m²**
Balcon	17,58
TOTAL EXTERIEURS	**17,58 m²**

DATE: 15/04/2024 IND: V2 SERIE NOTAIRE

DOCUMENT NON CONTRACTUEL
Nota : Les éléments en pointillé ne sont pas dus. Les prestations décrites sontdonnées à titre indicatif. Le Maître d'ouvrage se réserve le droit d'apporter toutesmodifications par des prestations similaires, équivalentes ou pour répondre à des problèmes d'ordre technique. Les cotes et les surfaces ainsi que l'emplacement des gaines et de l'appareillage électrique sont mentionnés à titre indicatif. Ils sont susceptibles d'être soumis à de légères variations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs. Les tolérances d'usage seront admises en ce qui concerne les dimensions et les surfaces indiquées.

N

0 1 2

LEGENDE DE PLAN

BC= Baie coulissante
PF= Porte fenêtre
F= Fenêtre
VR= Volet roulant
GC= Garde - Corps
PV= Pare-vue
ETEL= Tableau électrique
Radiateur
Sèche-serviette
LL Lave linge
LV Lave vaisselle
R Réfrigateur
Plaques de cuisson
MO Micro-ondes
Emplacement Evier
T Tri selectif
VR Commande électrique VR chassis en double hauteur
F Four
C Zone de composte 1.5m²
Faux-plafond
Attentes raccordements sanitaires réversibilité pmr
Gaine
Retombée de poutre
EP Descentes eaux pluviales

Signture Promotion
25, rue Sainte Philomène
Bordeaux 33 300

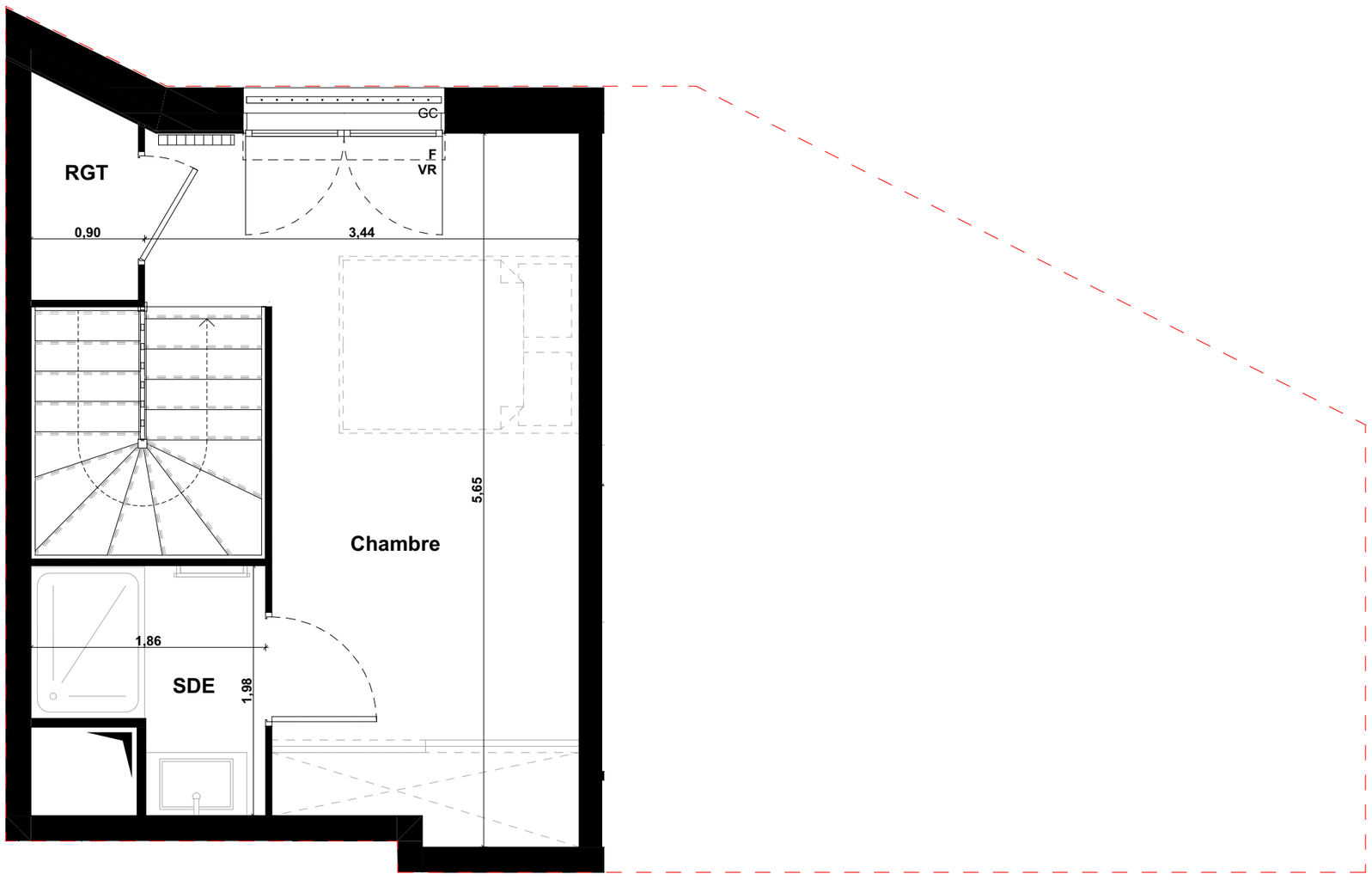
Tél: 05.56.36.70.38
www.signature-promotion.fr

Rue du vip
Armagnac Sud - Euratlantique
33 000 Bordeaux

explore.

NF HQE HABITAT
Construction en cours de certification

Logement A091-T2-duplex haut
R+9 duplex 3/3

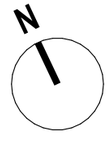


DUPLEX HAUT

Séjour / cuisine	31,82
Chambre	14,81
DGT 1	2,71
Entrée	4,42
RGT	1,23
SDE 1	5,96
SDE 2	2,99
TOTAL SHAB	**63,94 m²**
Balcon	17,58
TOTAL EXTERIEURS	**17,58 m²**

DATE: 15/04/2024 IND: V2 SERIE NOTAIRE

DOCUMENT NON CONTRACTUEL
Nota : Les éléments en pointillé ne sont pas dus. Les prestations décrites sontdonnées à titre indicatif. Le Maître d'ouvrage se réserve le droit d'apporter toutesmodifications par des prestations similaires, équivalentes ou pour répondre à des problèmes d'ordre technique. Les cotes et les surfaces ainsi que l'emplacement des gaines et de l'appareillage électrique sont mentionnés à titre indicatif. Ils sont susceptibles d'être soumis à de légères variations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs. Les tolérances d'usage seront admises en ce qui concerne les dimensions et les surfaces indiquées.



LEGENDE DE PLAN

BC= Baie coulissante
PF= Porte fenêtre
F= Fenêtre

VR= Volet roulant
GC= Garde - Corps
PV= Pare-vue

ETEL= Tableau électrique
Radiateur
Sèche-serviette

LL Lave linge
LV Lave vaisselle

R Réfrigerateur
Plaques de cuisson

MO Micro-ondes
Emplacement Evier
T Tri selectif

VR Commande électrique VR chassis en double hauteur
F Four
C Zone de composte 1.5m²

Faux-plafond
Attentes raccordements sanitaires réversibilité pmr

Gaine
Retombée de poutre
EP Descentes eaux pluviales

0 1 2