

OC IMMO



## RÉSIDENCE "Le 5"

5 rue de la Fontaine  
VILLIERS-SUR-MARNE (94)

ENSEMBLE IMMOBILIER  
DE 23 LOGEMENTS + COMMERCE

Maitrise d'ouvrage



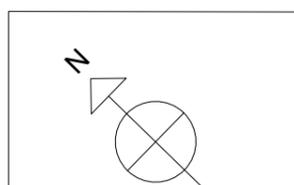
SEDELKA Ile de France  
10 avenue Franklin Roosevelt - 75008 PARIS  
01 87 76 05 03 - www.sedelka.fr

Numéro	Etage	Logement
405	4ème	T3

Séjour	29.95
Cuisine	5.80
Chambre 1	10.11
Chambre 2 PMR	11.10
Salle de bain	5.12
<b>TOTAL</b>	<b>62.08 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	3.65 m <sup>2</sup>



LOG 405  
T3 62.08 m<sup>2</sup>



GTL	Placard technique
F	Réfrigérateur
LL	Lave-linge
LV	Lave-vaisselle
	Plaques / four / hotte
OF	Ouvrant à la française
VR	Volet roulant
HSD	Hauteur sous plafond

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives, lors de la réalisation, pour les dimensions libres, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. La surface des placards est incluse dans la surface des pièces attenantes sauf précisions. Les retombées, soffites, faux-plafonds, emplacements des équipements sont représentés à titre indicatifs. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 Mars 1997 ( Art. 4.1 ).  
DCE EN COURS D'ELABORATION - Le réservataire reconnaît avoir pris connaissance de l'avertissement suivant: des modifications sont susceptibles d'être apportées aux plans des appartements en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.

Document

# PLAN DE LOT

Format

# A3

Echelle

1/50

0 1m 2m

Document établi le 21 avril 2022