



**RÉSIDENCE**  
**"Le 5"**  
 5 rue de la Fontaine  
 VILLIERS-SUR-MARNE (94)

ENSEMBLE IMMOBILIER  
 DE 23 LOGEMENTS + COMMERCE

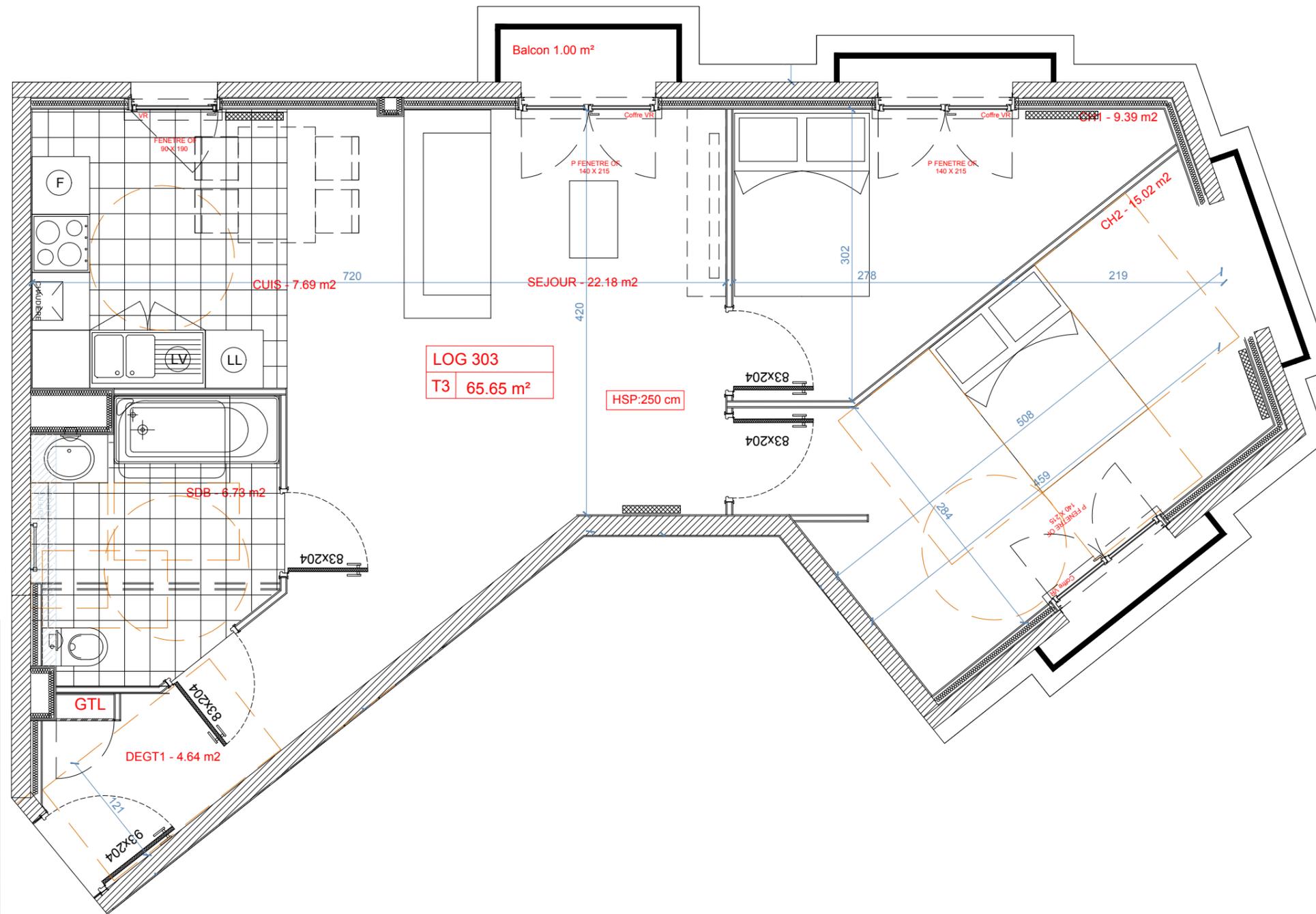
Maitrise d'ouvrage



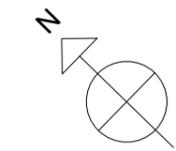
SEDELKA Ile de France  
 10 avenue Franklin Roosevelt - 75008 PARIS  
 01 87 76 05 03 - www.sedelka.fr

Numéro	Etage	Logement
303	3ème	T3

Dégagement 1	4.64
Séjour	22.18
Cuisine	7.69
Chambre 1	9.39
Chambre 2 PMR	15.02
Salle de bain	6.73
<b>TOTAL</b>	<b>65.65 m2</b>
Balcon	1.00 m2



Code	Description
GTL	Placard technique
F	Réfrigérateur
LL	Lave-linge
LV	Lave-vaisselle
	Plaques / four / hotte
OF	Ouvrant à la française
VR	Volet roulant
HSD	Hauteur sous plafond



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives, lors de la réalisation, pour les dimensions libres, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. La surface des placards est incluse dans la surface des pièces attenantes sauf précisions. Les retombées, soffites, faux-plafonds, emplacements des équipements sont représentés à titre indicatifs. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 Mars 1997 ( Art. 4.1 ).  
 DCE EN COURS D'ELABORATION - Le réservataire reconnaît avoir pris connaissance de l'avertissement suivant: des modifications sont susceptibles d'être apportées aux plans des appartements en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.

Document

**PLAN DE LOT**

Format

**A3**

Echelle

1/50

0 1m 2m

Document établi le 21 avril 2022